

# MetricQuant · Fire Risk Monitor

Amostra de formato · loja online 29 € activa

## Leia isto primeiro

- 1) A loja pública online está ACTIVA — pode pedir o PDF no seu sítio por 29 €.
- 2) Este ficheiro é só AMOSTRA de formato (dados de ensaio / local de demonstração).
- 3) Para score 0–10 + mapa no seu pin: [flood.metricquant.pt/teaser.html](https://flood.metricquant.pt/teaser.html)
- 4) Se o rodapé ainda disser «loja pública online ainda não activa», ignore — texto antigo.
- 5) MetricQuant = apoio à decisão; não é alerta APA/ICNF/ANEPC nem certificado do imóvel.

**Checkout live · sem promessa de resultado**

# MQ Fire Risk Monitor

Serra de Aire e Candeeiros · 2026-05-01 → 2026-06-15

O que é: Quão perto estão as construções da vegetação combustível nesta envolvente.  
Para que serve: Priorizar visita, limpeza de faixa e dossier — apoio à decisão.

1. O que vimos: Casa perto da floresta — a acompanhar (6/10)
2. Número-chave: 6/10 · proximidade casa-floresta
3. No terreno: Distância à vegetação densa: 61 m — confirme faixa sem combustível no local.

VEREDICTO

A ACOMPANHAR

6/10

Proximidade casa-floresta (0-10)

### O QUE FAZER A SEGUIR

1. Visite o local e meça a distância real à vegetação densa junto às construções.
2. Limpe / mantenha faixa sem combustível junto às casas (orientação, não ordem legal).
3. Cruze com Câmara / proteção civil antes de obras ou seguro.

### Zona crítica: vegetação perto das construções (faixas a cores)



Vermelho ≈ 50 m · Âmbar ≈ 50-100 m · Verde ≥ 100 m

Apoio à decisão · detalhe legal e Doc ID no anexo. Não é alerta ANEPC/ICNF.

Amostra e pedido casa-floresta: [metricquant.pt/satellite/mq-fire-risk-monitor](https://metricquant.pt/satellite/mq-fire-risk-monitor) (pedido online 29 € activo) · Doc ID: MQ-SAT-FIRE-RISK-MONITOR-SERRA\_AIRE\_CANDEEIROS-20260807-B7AA1D43

AMOSTRA

MetricQuant · Resumo

01 Resultados



Distância à vegetação densa: 61 m — confirme faixa sem combustível no local.

Vista casa-floresta · faixas 50-100 m · basemap satélite.

ANTES / DEPOIS DO EPISÓDIO DE FOGO

Antes · 2026-03-26 → Depois / cicatriz · 2026-03-30 · 4 dias

Mudança de cicatriz histórica +0 ha (2 → 2 ha)

Diferença entre duas cicatrizes históricas medidas (MODIS ≥~30 ha) — não é perímetro ICNF nem previsão de fogo.  
Duas cicatrizes históricas (2026-03-26 → 2026-03-30) — não inventa datas de ignição.

HISTÓRICO DE INCÊNDIOS

HISTÓRICO · EPISÓDIO DE REFERÊNCIA

Cicatriz de referência (histórico)

2026-03-30 · Arrimal e Mendiga · FireSeason · 2 ha

15 evento(s) · janela 10 anos (2017-2026) · histórico de área ardida (violeta no mapa)

|                   |                   |                   |                    |                    |                    |
|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 2026-03-30 · 2 ha | 2026-03-26 · 2 ha | 2026-03-26 · 3 ha | 2026-03-26 · 13 ha | 2024-07-23 · 10 ha | 2024-07-23 · 16 ha |
| 2024-02-01 · 1 ha | 2023-02-15 · 1 ha |                   |                    |                    |                    |

| DATA       | ÁREA    | DIST. AOI | LOCAL                             | TIPO               |
|------------|---------|-----------|-----------------------------------|--------------------|
| 2026-03-30 | 2 ha    | 9.0 km    | Arrimal e Mendiga                 | Cicatriz histórica |
| 2026-03-26 | 2 ha    | 4.1 km    | Alqueidão da Serra                | Cicatriz histórica |
| 2026-03-26 | 3 ha    | 4.3 km    | Alqueidão da Serra                | Cicatriz histórica |
| 2026-03-26 | 13 ha   | 4.9 km    | Reguengo do Fetal                 | Cicatriz histórica |
| 2024-07-23 | 10 ha   | 4.9 km    | Reguengo do Fetal                 | Cicatriz histórica |
| 2024-07-23 | 16 ha   | 9.5 km    | Leiria, Pousos, Barreira e Cortes | Cicatriz histórica |
| 2024-02-01 | 1 ha    | 9.2 km    | Arrimal e Mendiga                 | Cicatriz histórica |
| 2023-02-15 | 1 ha    | 2.8 km    | Alvados e Alcaria                 | Cicatriz histórica |
| 2023-02-15 | 3 ha    | 3.5 km    | Alvados e Alcaria                 | Cicatriz histórica |
| 2020-09-06 | 1032 ha | 8.5 km    | Serro Ventoso                     | Cicatriz histórica |
| 2020-08-07 | 1 ha    | 7.6 km    | São Mamede                        | Cicatriz histórica |
| 2020-08-06 | 585 ha  | 11.6 km   | Arrimal e Mendiga                 | Cicatriz histórica |

Perímetros históricos MODIS (≥~30 ha) num raio regional da AOI — metadados factuais. Não prevê fogo futuro: não é cadastro ICNF.

Histórico = apoio à decisão. Não substitui parecer da comissão municipal de defesa da floresta, vistoria GNR/SEPNA nem alerta ANEPC.

DISTÂNCIA À VEGETAÇÃO  
**60.7 m**

EVENTOS HISTÓRICOS  
**15**

DIST. À VEGETAÇÃO  
**61 m**

EVENTOS HISTÓRICOS  
**15**

**SABIA QUE...**  
**Casa perto do mato**  
Muitos danos ocorrem onde edificações tocam combustível vegetal. Distância e limpeza da envolvente importam tanto como o mapa de risco regional — sem garantir resultado.

**ANTES DE CONSTRUIR / COMPRAR**  
**Faixas e acesso de emergência**  
Verifique limpeza de combustível, caminhos de fuga e hidrantes próximos. Cruze com Câmara / Proteção Civil. Este PDF é apoio à decisão — não parecer ICNF.

02 Justificação · Conclusões

Como chegámos a estes números — cálculo local, sem IA a inventar valores.

Método

| Passo   | Detalhe                 |
|---------|-------------------------|
| Produto | MQ Fire Risk Monitor    |
| Janela  | 2026-05-01 → 2026-06-15 |

NDVI + temperatura de superfície — índice composto de perigo de incêndio.

Porquê MetricQuant

- Números fixos e rastreáveis — sem IA a inventar valores.
- Fire Risk Monitor: imagens Copernicus e motor local — origem documentada no anexo.
- Detalhe de formato e limites no anexo legal — sem esconder lacunas.

Conclusões

Em resumo: A ACOMPANHAR — mapa, histórico do sítio e próximos passos. Confirme no terreno; a acção perante terceiros é só sua.

Próximos passos (acção sua)

CASA-FLORESTA

Casa perto da floresta nesta envolvente.

Proximidade casa-floresta, distância à vegetação e histórico — priorize visita e faixas de gestão no local.

VISITA

Confirme no local

Use a proximidade casa-floresta e a distância à vegetação para priorizar faixa de combustível e acessos.

DOSSIER

Anexe ao processo

Se falar com seguradora ou ICNF: envie este PDF com datas e fotos de terreno.

NÃO FAÇA

Não é alerta oficial

Não substitui ANEPC, cadastro ICNF nem plano de defesa da floresta ou vistoria.

SABIA QUE...

Cicatriz satélite ≠ perímetro oficial

Áreas queimadas em arquivo aberto mostram memória de fogo. Não substituem cadastro oficial nem prevêem o próximo incêndio.

DICA PRÁTICA

Materiais e vegetação junto à casa

Prefira envolventes com menos combustível contínuo e materiais menos inflamáveis onde a norma local o permita. Confirme sempre com técnicos e regras do município.

Curiosidades e dicas gerais — apoio à decisão. Não são parecer técnico vinculativo, garantia de seguro nem promessa de evitar perdas.

MQ-SAT-FIRE-RISK-MONITOR-SERRA\_AIRE\_CANDEEIROS-20260807-B7AA1D43

Pág. 3 · Justificação · Conclusões

03 Anexo forense

Orçamento indicativo de mitigação MQ

Envelope medido ≈ 71 180 m²

| Intervenção                               | Qtd        | € unit.  | Estimativa |
|-------------------------------------------|------------|----------|------------|
| Faixa de gestão de combustível (limpeza)  | ≈ 71180 m² | 1.8 €/m² | 128 124 €  |
| Intervenção reforçada faixa crítica 50 m  | ≈ 24913 m² | 3.5 €/m² | 87 195 €   |
| Melhoria de acesso / ponto de água (lump) | 1×         | fix      | 2 500 €    |

Total indicativo · 217 819 €

Valores em modo AMOSTRA — matriz demonstrativa, não proposta comercial.

|                  |                                                                  |
|------------------|------------------------------------------------------------------|
| Produto          | MQ Fire Risk Monitor                                             |
| Doc ID           | MQ-SAT-FIRE-RISK-MONITOR-SERRA_AIRE_CANDEEIROS-20260807-B7AA1D43 |
| Ficheiro oficial | RELATORIO_MQ_FIRE_SERRA_DE_AIRE_E_CANDEEIROS_20260807.pdf        |
| Resumo           | Serra de Aire e Candeeiros · Fire V2026.29                       |

ENVOLVENTE COMBUSTÍVEL (ANEXO) **AMOSTRA**

≈ 71180 m²

União geométrica de referência na AOI — não cadastro ICNF. A face do relatório lidera com distância casa-floresta e veredicto.

Anexo GIS: presente · 1 feature(s) · floresta / casa-floresta · mq\_fire\_Serra\_de\_Aire\_e\_Candeeiros.geojson

DICIONARIO SIMPLES · ANEXO

|                                 |                                                                 |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Densidade de combustível (NDVI) | Massa vegetal verde — proxy de combustível fino                 |
| NBR / dNBR                      | Stress / cicatriz espectral entre datas                         |
| Distância à mancha densa        | Metros do ponto de análise ao patch OSM forest/wood             |
| Faixas 50 m / 100 m             | Proxy de faixas de protecção — não é cadastro ICNF              |
| Histórico de cicatrizes         | Cicatrizes MODIS ≥~30 ha (últimos anos) — factual, não previsão |
| Declive / exposição (DEM)       | Factor de propagação se s%>20 e face S/SW                       |
| Risco casa-floresta             | BAIXO / MODERADO / ELEVADO — não é alerta ANEPC                 |

Método e fontes

Como lemos a AOI e de onde vêm os dados abertos.

|                 |                                                                                                                                            |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Método (resumo) | Vegetação + distância à mancha + declive (regras MQ casa-floresta). Histórico de cicatrizes quando a rede responder — ha só se reportados. |
| Motor           | MetricQuant Satellite · V2026.34                                                                                                           |
| Modo            | Leitura satélite desta janela — confirme no terreno                                                                                        |
| O que não somos | Não somos parecer oficial, peritagem, nem seguro de responsabilidade profissional de terceiros.                                            |

- Copernicus Sentinel-2 — NDVI/NBR
- Arquivo aberto de áreas queimadas (quando disponível)
- OpenStreetMap — contexto casa-floresta
- DEM Copernicus GLO-30 — declive/aspecto



#### AUTENTICIDADE · ACESSO SEGURO

Documento MetricQuant com código de autenticidade. Escaneie para confirmar a origem e, se disponível, abrir a camada geográfica. Apoio à decisão — não substitui certificação oficial.

SCAN TO VERIFY & INTERACT | Valide a autenticidade deste documento ou abra a camada geográfica interativa.

Análise de Risco Gratuita para o seu imóvel em [geo.metricquant.pt](https://geo.metricquant.pt)

[https://metricquant.pt/verify?doc=MQ-SAT-FIRE-RISK-MONITOR-SERRA\\_AIRE\\_CANDEEIROS-20260807-B7AA1D43&hash=7A0A2614CF49E626](https://metricquant.pt/verify?doc=MQ-SAT-FIRE-RISK-MONITOR-SERRA_AIRE_CANDEEIROS-20260807-B7AA1D43&hash=7A0A2614CF49E626)

DOC MQ-SAT-FIRE-RISK-MONITOR-SERRA\_AIRE\_CANDEEIROS-20260807-B7AA1D43 · HASH 7A0A2614CF49E626...

## Aviso legal · apoio à decisão

### Não substitui sistemas de alerta ANEPC ou proteção civil.

- Ferramenta automatizada de extração de metadados geográficos para apoio à decisão. Não substitui o parecer técnico da comissão municipal de defesa da floresta, vistoria da GNR/SEPNA nem plano municipal de fogo controlado.
- Não é alerta ANEPC, cadastro ICNF nem garantia de resultado.
- Risco e contratação ficam consigo, com o banco, a seguradora ou o município.

### Isto NÃO é

- Não substitui sistemas de alerta ANEPC / proteção civil.
- Não estima área ardida certificada nem danos em euros.
- Não é parecer jurídico, peritagem oficial nem ordem de evacuação.
- Não substitui visita ao terreno nem decisão de autoridade — MetricQuant = apoio à decisão; a acção é só sua. Formato de demonstração — limites completos no anexo legal.
- Leitura climática MQ (índice interno) — apoio à decisão e instrução rápida para dossiers. Não é certificado EPBD oficial, não é aprovação bancária/ESG e não garante Crédito Verde nem qualquer resultado financeiro.
- Estimativa indicativa a partir de matriz de preços unitários MQ — não é orçamento de empreitada, caderno de encargos nem proposta comercial vinculativa. Confirme com técnico/empreiteiro no local.

**AMOSTRA** Amostra de formato — dados de ensaio; não constitui observação satélite certificada.

Histórico = apoio à decisão. Não substitui parecer da comissão municipal de defesa da floresta, vistoria GNR/SEPNA nem alerta ANEPC.

Amostra e pedido casa-floresta: [metricquant.pt/satellite/mq-fire-risk-monitor](https://metricquant.pt/satellite/mq-fire-risk-monitor) (pedido online 29 € activo) · Doc ID: MQ-SAT-FIRE-RISK-MONITOR-SERRA\_AIRE\_CANDEEIROS-20260807-B7AA1D43

MQ-SAT-FIRE-RISK-MONITOR-SERRA\_AIRE\_CANDEEIROS-20260807-B7AA1D43

Pág. 4 · Anexo · Fire V2026.29